



Městský úřad Český Brod

Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

ČÍSLO SPISU: S-MUCB 8033/2022 ODŽÚ-Vej.
ČÍSLO JEDNACÍ: MUCB 32804/2022
VYŘIZUJE: Ing. Jana Vejvodová
TELEFON: 704 609 137
DATUM: 22. 6. 2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Český Brod, odbor dopravy a obecní živnostenský úřad, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení, kterou dne 14. 2. 2022 podala:

Obec Tuklaty, IČO: 00235822, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty
v zast. spol. TIMAO s. r. o., IČO: 05089425, Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 506/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Rekonstrukce ulice Na Patnáctém, Tuklaty“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 500, 400 v katastrálním území Tlustovousy.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o změnu dokončené stavby spočívající ve stavebních úpravách (zpevnění) stávajících komunikací a doplnění, rozšíření či novém zpevnění parkovacích stání.
- Bude zachováno stávající decentrální odvádění srážkových vod do pásů zeleně, parkovacích stání a západní část do zemědělského pozemku par. č. 400.

1. Objekt 100 – Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)

- **Větev 3** – je úsek délky cca 150,6 m od ul. K Výmole západním směrem
- povrch vozovky a vjezdů z betonové dlažby,
- návrhová rychlost 40 km/h (ve stávající Zóně 40),
- základní šířka 4,0 m (dáno stávajícími obrubami),
- slepá, obousměrná, s možností vyhýbání ve vjezdech a obratištích na konci ulice (Větev 3. 1),
- bez chodníku,
- podélná parkovací stání (celkem 9 stání).

- **Větev 3. 1** - je úsek sloužící jako obřatiště, který bude zpevněn v celkové délce 60 m
- povrch z betonové dlažby,
- návrhová rychlost 40 km/h (ve stávající Zóně 40),
- základní šířka 5,0 m,
- slepá, obousměrná, s možností vyhýbání,
- bez chodníku,
- při západní hraně komunikace bude zachováno stanoviště tříděného odpadu v nezpevněné ploše,
- výhledově bude tato větev upravena jako místní obslužná komunikace pro novou zástavbu (není zatím jasná časová ani prostorová koordinace) – není předmětem této PD.

2. Objekt 300 – Vodohospodářské objekty

- **Větev 3**
 - St. 0, 000 – 0,095 – odtok východním směrem k ul. K Výmole (parc. č. 287/2)
- Odvodnění zajištěno příčným sklonem do oboustranných přilehlých zelených pásů, nově vytvarovaných do mělkých průlehů a do parkovacích stání, povrchem betonové vsakovací dlažby.
- Povrchový odtok bude částečně redukován také použitím betonové dlažby na vozovce (částečná retence a však s pískovými spárami).
- Při vyčerpání kapacity výše uvedených objektů, budou vody jako ve stávajícím stavu odtékat směrem k ul. K Výmole, kde budou podélným sklonem odtékat do poz. p. č. 400 k neškodnému rozlivu.
 - St. cca 0,095 – rozvodí
 - St. 0,095 – 0,1506 – odtok západním směrem k pozemku parc. č. 400
- Povrchový odtok bude částečně redukován také použitím betonové dlažby na vozovce (částečná retence a však s pískovými spárami).
- Odvodnění zajištěno příčným sklonem do oboustranných přilehlých zelených pásů, nově vytvarovaných do mělkých průlehů a do parkovacích stání, povrchem betonové vsakovací dlažby.
- Při vyčerpání kapacity výše uvedených objektů, budou vody jako ve stávajícím stavu odtékat směrem k obřatišti, kde dojde k rozlivu do okolních nezpevněných ploch na poz. par. č. 400.
- **Větev 3. 1**
 - St. 0,000 – 0,030 – odtok severním směrem do pozemku parc. č. 400
- Odvodnění bude zajištěno podélným příčným sklonem do oboustranných přilehlých zelených pásů, kde dojde k neškodnému rozlivu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Tesař, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 0012736, a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 500 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 400 (orná půda) k. ú. Tlustovousy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Zdeněk Tesař, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 0012736.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po vytyčení sítí,
 - po dokončení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
5. Při provádění stavby budou zajištěna opatření, která vyloučí znečišťování okolní silniční sítě staveništní dopravou a tím i ohrožování bezpečnosti silničního provozu. V případě jakéhokoli znečištění silnic, zejména při nepříznivých (deštivých) klimatických podmínkách, bude neprodleně zajištěna očista komunikací.

6. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.
8. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku investora.
9. Před započítím zemních prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě v okolí stavby.
10. Na stavbě bude veden stavební deník.
11. Pokud stavební práce budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, musí stavebník před zahájením prací požádat o souhlas příslušného provozovatele.
12. Při pracích bude dodržena ČSN pro souběh a křížení sítí.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Český Brod ze dne 4. 11. 2021, č. j. MUCB 62692/2021:
 - z hlediska územního plánování:
 - Městský úřad Český Brod, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") se podle Metodického sdělení MMR č.j. MMR-38672/2018-81 nevyjadřuje k rekonstrukci pozemní komunikace bez změny jejího umístění (nevydává závazné stanovisko).
 - z hlediska státní památkové péče:
 1. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/1987 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
 3. V případě, že by se v trase stavby nacházela nějaká neevidovaná drobná stavba (boží muka, mezník, atd.), je stavebník povinen ji v dostatečné vzdálenosti obejít, tak aby nebyla poškozena. Pokud by to nebylo možné, bude stavebník jiný postup předem konzultovat se zástupcem památkové péče.
 - z hlediska dopravy:
 - jedná se o rekonstrukci stávající místní obslužné komunikace ul. Na Patnáctém v Tuklatech, příslušným silničním správním úřadem je obec Tuklaty,
 - speciálním stavebním úřadem pro vydání společného povolení na stavbu bude odbor dopravy a obecní živnostenský úřad MěÚ Český Brod. Žádost o vydání SP bude podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené § 110 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. Stavební zákon. V případě, že stavba bude probíhat na cizím pozemku, je třeba věnovat pozornost a přiložit k žádosti souhlas provedením stavebního záměru podle § 184a !!,
 - komunikace je slepá, obousměrná, s možností vyhýbání ve vjezdech a obratištích na konci ulice,
 - dopravní napojení zůstává beze změny,
 - délka komunikace cca 150 m, základní šířka komunikace 4 m,
 - povrch vozovky a vjezdů z betonové dlažby,
 - celkem 14 podélných parkovacích stání,
 - odvodnění podélným a příčným sklonem do přilehlých pásů zeleně,
 - dopravní režim „Zóna 40“, komunikace bez chodníků
 - požadujeme dodržení parametrů dle ČSN 73 6110, ČSN 73 6056 a vyhlášky 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
 - požadujeme kladné stanovisko HZS a PČR DI Kolín,
 - v případě ohrožení BESIP na výše uvedených komunikacích v rámci stavby bude podána žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení v důsledku uvedené stavby na dotčené pozemní komunikaci. K této žádosti bude přiložen návrh požadované úpravy dopravního značení a vyjádření Policie ČR KŘP Střed. kraje DI Kolín k tomuto návrhu.
 - z hlediska lesního hospodářství:

- bez připomínek.
 - z hlediska nakládání s odpady:
 - Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nemáme námitek k vydání koordinovaného závazného stanoviska.
 - Vzhledem k tomu, že dle předložené projektové dokumentace: „Rekonstrukce ulice Na Patnáctém, Tuklaty“ se jedná o stavební úpravy stávajícího uličního ul. Na Patnáctém, vydáváme dle § 146 odst. 3, písm. b) následující vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady:
 1. Původce odpadů musí při realizaci stavebních prací dodržet postup pro nakládání s demoličními odpady a stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Nová vyhláška č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady byla zveřejněna 23. 07. 2021 ve Sbírce zákonů. Vyhláška nabyla účinnosti dne 07. 08. 2021. Na některá ustanovení se však vztahují přechodná období, po která platí pravidla stanovená původními vyhláškami 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb. Jedná se např. o průběžnou evidenci odpadů, způsob ohlašování atd. § 79, vyhlášky. Upozorňujeme, že přednost před skládkováním má v souladu s hierarchií nakládání s odpady vždy recyklace.
 2. Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.
 - Před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že souhlas nebude vydáván, nejpozději do 30 dnů od ukončení akce) předložit MěÚ Český Brod, Odboru ŽPZ doklady o předání demoličních a stavebních odpadů do zařízení určených k využití nebo odstranění odpadů. Jedná se o odpady uvedené v souhrnné technické zprávě část B. 8. 7 Možnosti nakládání s odpady z výstavby a přílohy STZ B. 1. Zpracovatel: TIMAO s.r.o., hlavní inženýr projektu: Ing. Karel Kříž, Ph.D., ČKAIT: 0012522, zpracována 08/2021, revize 002 -11/2021. Viz. Příloha z hlediska nakládání s odpady ke spis. zn. KS S-MUCB 57660/2021.
 - z hlediska ochrany ovzduší:
 - Ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), nemáme námitek k vydání koordinovaného stanoviska.
 - Pro realizaci akce platí následující podmínka:
Investor - dodavatel provede při realizaci akce, při postupech, které mohou vyvolat zvýšenou prašnost taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např. údržbu přístupových komunikací, zkrápění, zajištění sypkých materiálů při přepravě, eventuálně při jeho skladování, apod.).
 - z hlediska ochrany přírody:
 - bez připomínek.
 - z hlediska ZPF:
 - K odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu byla zdejší orgánem ochrany zemědělského půdního fondu vydána souhlasná závazná stanoviska pod č. j. ŽP/13308/04 ze dne 5. 10. 2004 pro komunikaci na pozemku p. č. 500 v k. ú. Tlustovousy a pod č. j. ŽP/10189/05-J ze dne 1. 8. 2005 pro komunikaci na části pozemku p. č. 400 v k. ú. Tlustovousy, která zůstávají v platnosti a finanční odvody nebyly stanoveny.
 - z hlediska vodního hospodářství:
 - bez připomínek.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kolín ze dne 11. 10. 2021, č. j. KRPS-251942-1/ČJ-2020-010406-DOŽ a ze dne 6. 1. 2022, č. j. KRPS-251942-2/ČJ-2021-010406-DOŽ:
- budovaný uliční prostor, pozemní komunikace, budou v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v souladu s ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací, budovaná odstavňá místa budou v souladu s ČSN 73 6056, o odstavňých a parkovacích plochách silničních vozidel
 - v případě umístění poklopů revizních šachet, či připojení podzemních sítí, je umístěte mimo místa, která jsou koly automobilů nejčastěji pojížděna, z důvodu snížení hlučnosti obtěžující okolí,
 - po realizaci stavby bude doložen měřicí protokol prokazující kvalitu osvětlení dopravního prostoru, dle normy ČSN EN 13201, o osvětlení pozemních komunikací,
 - Dopravní inspektorát Kolín doporučuje doplnit informativní dopravní značení č. IS 22a informující o názvu ulic, průběhu a případně i o směru vyznačených ulic, které slouží pro základní orientaci ve městě (v obci), viz zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích (TP 100). Instalované dopravní značení bude v souladu se zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (druhé vydání – účinnost od 1. 12. 2002), zásadami pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1. 4. 2012), provedení dopravních značek musí odpovídat svým

- rozměrem, tvarem a barevným provedením vyhl. MD č. 294/2014 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 1. 1. 2016), musí být v souladu s ČSN EN 12899-1, musí být schváleno Ministerstvem dopravy a instalováno odbornou firmou nebo osobou s platným oprávněním pro tyto práce,
- k provedení stavby inženýrských sítí na pozemní komunikaci je nutné povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, které vydává silniční správní úřad. V případě, že zvláštní užívání může ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, je nutný předchozí souhlas Policie České republiky. K žádosti o předchozí souhlas Policie České republiky se zvláštním užíváním předloží stavebník nebo zhotovitel stavby návrh DIO (dopravně inženýrských opatření), tj. přechodného dopravního značení, s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření Regionálního muzea v Kolíně ze dne 4. 2. 2022, č. j. 61/2022/AR: Ve smyslu zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči a zák. 242/92 Sb. je nezbytné provádět zemní práce při zajištění odborného archeologického dohledu, a to za těchto podmínek.
 1. Upozornění na zamýšlený počátek zemních prací dva týdny předem mailem (archeologie@muzeumkolin.cz) nebo tel. na číslo: 734 312 030, oznámení přesného termínu počátku výkopových prací nejpozději 3 dny předem ověřitelným způsobem (SMS, mail).
 2. Umožnění kontroly výkopů.
 3. V případě zjištěného narušení archeologické terénní situace umožnění dokumentace či záchranného archeologického výzkumu a také ohlášení náhodných archeologických nálezů zjištěných v průběhu stavby v nepřítomnosti archeologa (např. mince, keramika, staré zdivo, tmavá či vypálená místa v podložní zemině)
 4. Při oznámení výkopových prací uvádějte prosím naše číslo jednací.
 16. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. ČEZ Distribuce a. s., budou dodrženy podmínky Sdělení ze dne 7. 10. 2021, zn. 0101614108 a Vyjádření, ze dne 13. 12. 2021, zn. 001122346985.
 17. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. CETIN a. s., budou dodrženy podmínky Vyjádření ze dne 20. 10. 2021, č. j. 814187/21/21.
 18. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. VaK Zápy, s. r. o., budou dodrženy podmínky ve Vyjádření ze dne 2. 5. 2022, pod č. j. MUCB 22559/2022.
 19. Při provádění stavby **dojde ke střetu** se sítěmi spol. NET4GAS, s. r. o., budou dodrženy podmínky ve Vyjádření ze dne 20. 4. 2021, zn. 3913/21/OVP/Z.

Účastníci řízení

Obec Tuklaty, Na Valech 19, 250 82 Tuklaty zast. spol. TIMAO s. r. o., Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Odůvodnění:

Dne 14. 2. 2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo společné řízení zahájeno. Dne 30. 3. 2022 Městský úřad Český Brod, Odbor dopravy a obecní živnostenský úřad oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení k seznámení se záměrem a podání případných závazných stanovisek a námitek k umístění a provedení výše uvedené stavby. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou doplněnou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska/vyjádření sdělili:

KŘP Policie Střed. kraje, DI Kolín ze dne 11. 10. 2021, č. j. KRPS-251942-1/ČJ-2020-010406-DOŽ a ze dne 6. 1. 2022, č. j. KRPS-251942-2/ČJ-2021-010406-DOŽ

ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7. 10. 2021, zn. 0101614108 a ze dne 13. 12. 2021, zn. 001122346985

ČEZ ICT Services, a. s., ze dne 8. 4. 2021, zn. 0700361160

Telco Pro Services, a.s. ze dne 8. 4. 2021, zn. 0201221904

NET4GAS, s. r. o., ze dne 20. 4. 2021, zn. 3913/21/OVP/Z

GasNet Služby, s. r. o., ze dne 7. 4. 2021, zn. 5002351357

PE3ny Net s. r. o., ze dne 5. 5. 2021

CNL Invest s. r. o., ze dne 7. 4. 2021, zn. TUTE00739/21

ABAK, spol. s r. o., ze dne 7. 5. 2021, č. j. 4184/21

Alfa Telecom s. r. o., ze dne 22. 4. 2021

CETIN a. s. ze dne 20. 10. 2021, č. j. 814187/21/21

ČD - Telematika a. s., ze dne 8. 4. 2021, č. j. 1202106940

OPTILINE a. s., ze dne 8. 4. 2021, zn. 1412100806

Vodafone Czech Republic a. s., ze dne 7. 10. 2021, zn. 211007-0946345289

T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. E17813/21

České Radiokomunikace a. s., ze dne 7. 4. 2021, zn. UPTS/OS/271871/2021

Dial Telecom, a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. CR892231

ČEPS, a. s. ze dne 7. 4. 2021, zn. 3343/2021/CEPS

MERO ČR, a. s., ze dne 12. 4. 2021, č. j. 2021/000391/1

Energie AG Kolín a. s. ze dne 11. 10. 2021, č. j. O21070161529

VaK Zápy, s. r. o. ze dne 2. 5. 2022, pod č. j. MUCB 22559/2022

Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková – ÚOOZ ze dne 19. 5. 2021, č. j. ÚP-573/14-344-2020-1150

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje – územní odbor Kolín, ze dne 25. 10. 2021, č. j. HSKL – 10140-2/2021 – KO

Povodí Labe, státní podnik, ze dne 11. 10. 2021 pod č. j. PLa/2021/047054

Regionální muzeum v Kolíně, ze dne 4. 2. 2022, č. j. 61/2022/AR

Městský úřad Český Brod, Koordinované závazné stanovisko ze dne 4. 11. 2021, č. j. MUCB 62692/2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Společnost ČEZ Distribuce a.s. se vyjádřila k předložené projektové dokumentaci stavby nesouhlasně – Vyjádření zn. 001122346985 ze dne 13. 12. 2021, a to s odůvodněním, že parkovací stání nesmí být umístěno na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.

Speciálnímu stavebnímu úřadu předložená projektová dokumentace je prosta návrhu umístění nových parkovacích stání na jižní straně komunikace v místě uložení podzemní sítě spol. ČEZ Distribuce a. s. Nedojde zde tedy ke střetu. Nesouhlas spol. ČEZ Distribuce a. s. byl při tvorbě projektové dokumentace stavebníkem zohledněn, jak je i uvedeno v Souhrnné technické zprávě projektové dokumentace, str. 7, část B. 2. 1. písm. e, f. Stávající parkovací stání nejsou předmětem posuzované projektové dokumentace v tomto řízení. Proto speciální stavební úřad schválil předložený stavební záměr.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům dle § 94k písm. e) zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN (dle § 94m odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů: p. č. 495, 496, 497, 498, 499, 287/2, 501, 502, 503, 504, 505 k. ú. Tlustovousy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru dopravy Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, 150 21, podáním učiněným u zdejšího odboru dopravy a OŽÚ MěÚ Český Brod, náměstí Husovo 70, Český Brod, 282 01.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jana Vejvodová v. r.
referent odboru dopravy a obecního živnostenského úřadu
oprávněná úřední osoba
otisk úředního razítka

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

TIMAO s. r. o., Pod Beránkou 2465/7, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN (dle § 94m odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů: p. č. 495, 496, 497, 498, 499, 287/2, 501, 502, 503, 504, 505 k. ú. Tlustovousy.

Dotčené správní orgány:

MěÚ Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

Policie ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín, Václavská 11, 280 16 Kolín III

Ostatní:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická čp. 874/8, 405 02 Děčín 4

CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle

VaK Zápy, s. r. o., Zápy 9, 250 61 Zápy

Regionální muzeum v Kolíně, Karlovo náměstí 8, 280 02 Kolín